

Javaslat  
az Ózd Kistérség Többcélú Társulása részére bölcsődei feladatellátáshoz  
szükséges helyiségek térítésmentes használatba adására

Előterjesztő: Polgármester  
Előkészítő: PH. Településfejlesztési és  
Vagyongazdálkodási Osztály

Ó z d, 2014. április 30.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ózd város lakossága számára a gyermekvédelmi törvényben meghatározott gyermekek napközbeni ellátását az Ózd Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) fenntartásában működő Katona József úti – és 2007-től az Újváros téri – Bölcsőde biztosítja.

Ózd Város Önkormányzata 421/Szü.199/KH/2007. (VIII.29.) határozatában döntött arról, hogy a 8425/14 hrsz-ú, Béke-Telepi Óvodák Újváros Téri Óvodájában kialakítandó, egy bölcsődei csoport létrehozásához szükséges helyiségeket – külön megállapodásban foglaltak szerint - térítésmentesen, határozatlan ideig a Társulás használatába adja. A Társulás a 41/ÓKTH/2007. (VIII.30.) határozatával a bölcsődei csoport kialakításához szükséges csoportszobákat, az ahhoz kapcsolódó vizesblokkal együtt használatba vette.

A rezsiköltségek részarányos megfizetésére (174,6 m<sup>2</sup>) a Társulás intézménye és az Újváros téri Óvoda megállapodást kötött.

A Bölcsődék működtetését jelenleg az Ózd és Térsége Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Integrált Intézmény (a továbbiakban: ÓTSZEGYII) végzi.

Az Újváros téri Bölcsődében ellátott 24 gyermek – két csoport – számára az étkeztetést az Újváros téri Óvoda biztosítja, melyet a Társulás Intézménye vásárolt élelmiszer formájában fizet meg. Tekintettel arra, hogy az óvodás korú gyermekek étkeztetésére vonatkozó élelmiszer nyersanyagok energia-, és tápanyagtartalmának értékei nem azonosak a bölcsődés gyermekekre vonatkozókéval, ez az Újváros téri Bölcsőde tekintetében a működésétől kezdve folyamatosan gondot okoz. Ezt számos alkalommal jelezte mind a házi gyermekorvos, mind a Módszertani Intézmény és a Szociális és Gyámhivatal is.

A bölcsődés gyermekek étkeztetésére előírt normák teljesítése érdekében az ÓTSZEGYII-ben, 2013. novemberében megkezdődött annak vizsgálata, hogy milyen feltételekkel lehet az előírtakat biztosítani. Megállapítást nyert, hogy ez csak úgy oldható meg, ha lehetőség nyílik az Újváros téri Óvodában egy tálaló konyha kialakítására, és az Újváros téri Bölcsődés gyermekek számára a Katona József úti Bölcsőde főzőkonyhájáról – ahol a bölcsődés korú gyermekek számára előírt norma szerint készül az étel – szállítanák az ebédet.

Fentiek megvalósításának lehetőségéről és módjáról az ÓTSZEGYII igazgatója egyeztetést folytatott az Óvoda vezetőjével és az Élelmiszerlánc ellenőrzési-, és Állategészségügyi Igazgatóság illetékes ellenőrével.

Ugyanakkor 2013. szeptember 18-án a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala – mint működést engedélyező szerv – hivatalból eljárást indított a Katona József úti Bölcsőde éves szakmai ellenőrzése érdekében. Ennek során megállapította, hogy az **Újváros téri Bölcsőde** nem szerepelhet a továbbiakban a Katona József úti Bölcsőde működési engedélyében mint telephely, hanem annak **önálló működési engedéllyel kell rendelkeznie, illetve önállóan kell bejegyzésre kerülnie a szolgáltatói nyilvántartásba**. A működési engedély kiadásának – a személyi feltételeken túl, amely rendelkezésre áll – tárgyi feltételek biztosítása is feltétele. A működési engedély megszerzése érdekében az ÓTSZEGYII igazgatója egyeztetést kezdeményezett a Polgármesteri Hivatal Köznevelési Csoportjának

osztályvezető-helyettesével, az Ózdi Köznevelési Intézmények Gondnoksága vezetőjével, a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Edelenyi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete illetékes ügyintézőjével.

Az egyeztetések és helyszíni bejárások eredményeként – valamennyi érintett fél egyetértésével – meghatározásra kerültek azok a feltételek, amelyek keretében egy mosogató helyiségből kialakítható egy melegítő konyha a Bölcsőde részére, ahol biztosítani lehet a Katona József úti Bölcsődéből szállított ebéd kiosztását. Egyidejűleg áthelyezésre kerülhet az Óvodában a mosoda és a mosogató helyiség. A korábban és a jelenleg átadásra kerülő ingatlanrészről kialakításra kerülhet továbbá a Bölcsőde részére az előírások szerint egy iroda helyiség és két öltözőfülke a dolgozók számára.

**Az ezekhez szükséges – jelenlegi funkciójában – mosogatóhelyiség és előtér átadása (28,7 m<sup>2</sup>) a Bölcsőde részére az Óvoda működését nem korlátozza és nem akadályozza.**

Az átalakítás anyagköltségeit az ÓTSZEGYII-nek saját költségvetése terhére kell vállalnia, valamint a munkálatokat az ÓTSZEGYII karbantartói végzik el.

Az étel átszállításához a tárgyi feltételek a szakhatóság előírása alapján – egy csak ételszállításra szolgáló személygépkocsi (amely erre a célra még felújítható volt), badellák, italszállító termoszkok – már biztosítva vannak.

#### Javaslat:

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtak alapján támogassa, hogy Ózd Város Önkormányzata – mint a 8415/14 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa és az Újváros téri Óvoda fenntartója – az Óvoda alapterületéből, a 174,6 m<sup>2</sup>-en túl, **további 28,7 m<sup>2</sup>** ingatlanrészt adjon ingyenes használatba az Ózd Kistérség Többcélú Társulása intézményének, az Ózd és Térsége Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Integrált Intézmény részére, az Újváros téri Bölcsőde továbbműködtetése érdekében.

**Határozati javaslat**  
**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2014. (IV. 30.) határozata**  
**az Ózd Kistérség Többcélú Társulása részére bölcsődei feladatellátáshoz**  
**szükséges helyiségek térítésmentes használatba adásáról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, ózdi belterületi 8415/14 hrsz-ú Ózd, Újváros tér 2. szám alatti ingatlan alapterületéből - külön megállapodásban foglaltak szerint - a 199/KH/2007. (VIII.29.) határozatával térítésmentesen, határozatlan ideig használatba adott 174,6 m<sup>2</sup>-en túl további 28,7 m<sup>2</sup> ingatlanrész, azonos feltételekkel használatba ad az Ózd Kistérség Többcélú Társulása intézménye, az Ózd és Térsége Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Integrált Intézménye részére az Újváros téri Bölcsőde továbbműködtetése érdekében.
2. Jelen határozattal átadott ingatlanrész átalakítási költségeit az Ózd és Térsége Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Integrált Intézmény saját költségvetéséből finanszírozza.
3. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az Ózdi Béke Telepi Óvodák vezetőjét a megállapodás megkötésére.

Felelős: PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője  
megállapodás megkötéséért: Ózdi Béke Telepi Óvodák vezetője

Határidő: 2014. április 30.