

J A V A S L A T

**a MaNDA közfoglalkoztatási program továbbfolytatásához kapcsolódó
önkormányzati döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Alpolgármester
Előkészítő: ÓZDINVEST Kft.
PH. Településfejlesztési és
Vagyongazdálkodási Osztály

Ó z d, 2014. április 30.

Tisztelt Képviselő-testület!

A MaNDA az országos „Startmunka-program” kulturális közfoglalkoztatási mintaprogramjának megvalósítása érdekében 115 fő foglalkoztatását tette lehetővé 2014. április 30-ig terjedő időtartamra. A 115 fő foglalkoztatásához olyan helyszínt kellett keresni, ahol a magas létszám és a számítástechnikai berendezések elhelyezésével egészséges munkafeltételeket lehetett biztosítani a munkavégzés során. Erre megfelelő ingatlan az Önkormányzat tulajdonában és az ÓZDINVEST Kft. üzemeltetésében lévő Ózd, Vasvár út 19. 1/3. sz. alatti, 444 m²-es összkomfortos helyiségcsoport.

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 286/2013. (XI.28.) határozatával az Ózdi Művelődési Intézmények részére pályázati eljárás lefolytatása és óvadékfizetési kötelezettség nélkül 2013. december 1-től 2014. április 30-ig tartó időtartamra, ingyenes használattal biztosította az Ózd, Vasvár út 19. 1/3. sz. alatti 444 m² alapterületű helyiséget azzal, hogy az ingatlan bérbeadásával kapcsolatban felmerülő rezsiköltségeket, valamint karbantartási költségeket az üzemeltető ÓZDINVEST Kft. vállalja és fizeti meg.

A MaNDA ózdi közfoglalkoztatási programban dolgozó 115 fő munkaviszonya a szerződések szerint 2014.04.30. nappal megszűnik. Információink szerint a jelenleg itt dolgozók közül egy csökkentett létszámú 71 fős csoport a megkezdett archivátori feladatát 2014. május 5-i dátummal végezheti tovább új munkaszerződés alapján.

A Belügyminisztérium részéről az elvi döntés 2014.04.23-án a program folytatásának lehetőségéről megszületett, mely szerint a foglalkoztatás várható időtartama: 2014.05.05 – 2014.11.30., a foglalkoztatás helyszíne: Muzeális Gyűjtemény, Városi Könyvtár, Digitális Iroda

Az országos közfoglalkoztatási program továbbvitelére vonatkozó kérelem ennek megfelelően a héten kerül benyújtásra a Magyar Nemzeti Digitális Archívum részéről.

A Digitális Irodában történő továbbfoglalkoztatás indokolt, hiszen a Múzeumban 15 fő, a Könyvtárban pedig 17 fő foglalkoztatása oldható meg, a fennmaradó létszám elhelyezése érdekében a Digitális Iroda további működtetésére is szükség van.

Javaslom, hogy az Önkormányzat az Ózdi Művelődési Intézmények részére pályázati eljárás lefolytatása és óvadékfizetési kötelezettség nélkül 2014. május 1-től 2014. november 30-ig tartó időtartamra biztosítsa az Ózd, Vasvár út 19. 1/3. szám alatti 444 m² alapterületű helyiséget.

Az ingyenes bérbeadás miatt felmerült általános forgalmi adó 2014.05.01. – 2014.11.30 időszakra 629.370,-Ft, melynek finanszírozása a városi költségvetési keretből történik. A bérelt helyiség használatával kapcsolatban felmerülő rezsiköltségek, valamint karbantartási költségek megtérítését az ingatlant üzemeltető ÓZDINVEST Kft. vállalja, hozzájárulva ezzel a városi közfoglalkoztatási programok megvalósításához.

Amennyiben az adott projekthez kapcsolódó „Startmunka-program” meghosszabbításra kerül, úgy a helyiség használatára vonatkozó kijelölést szükséges ismét meghosszabbítani.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014. (IV.30.) határozata
a MaNDA közfoglalkoztatási program továbbfolytatásához kapcsolódó önkormányzati
döntés meghozataláról

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az Ózdi Művelődési Intézmények (3600 Ózd, Gyár út 4.) részére pályázati eljárás lefolytatása és óvadékfizetési kötelezettség nélkül 2014. május 1-től 2014. november 30-ig tartó időtartamra, ingyenes használattal biztosítja az Ózd, Vasvár út 19. 1/3. sz. alatti 444 m² alapterületű helyiséget azzal, hogy az ingatlan bérbeadásával kapcsolatban felmerülő rezsiköltségeket, valamint karbantartási költségeket az üzemeltető ÓZDINVEST Kft. vállalja és fogja megfizetni. Felkéri az ÓZDINVEST Kft. ügyvezetőjét, hogy a bérleti szerződést a határozatnak megfelelően kösse meg.

Felelős: a bérleti szerződés megkötéséért, valamint a rezsiköltségek és a karbantartási költségek megfizetéséért:
ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője

Határidő: a bérleti szerződés megkötésére: 2014. május 5.
a rezsiköltségek és a karbantartási költségek megfizetésére: folyamatos

2. A Képviselő-testület a MaNDA digitális közfoglalkoztatás finanszírozására az Ózdi Művelődési Intézmények által benyújtott igények alapján a 2014. évi költségvetésről szóló 1/2014. (II.14.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében a közfoglalkoztatásra előirányzott keret terhére a felmerülő személyi többletkiadásokra 2.401.000,-Ft-ot, a dologi többletkiadásokra 2.149.000,-Ft-ot, 2014. május 1-től november 30-ig terjedő időtartamra vonatkozó ingyenes bérbeadás miatt felmerült Áfa fizetési kötelezettség teljesítésére az ÓZDINVEST Kft. részére 629.370,-Ft-ot irányoz elő.

Felelős: PH. Pénzügyi Osztály vezetője

Határidő: folyamatos